

【H30-6】 新発田市空き家バンク 登録物件情報



登録番号	H30-6					
所在地	新発田市緑町3丁目					
土地面積	330.57平方メートル(100.17坪)					
建物面積(登記簿面積)	132.42平方メートル(40.12坪)					
建築年	昭和43年11月20日新築					
構造・階数	木造亜鉛メッキ鋼板葺・2階建					
間取り	6LDK					
駐車場	なし(周辺に月極駐車場有。玄関前アプローチに軽自動車1台分のスペース有)					
道路状況	東 4.0m 南西 4.0m					
最寄施設へのアクセス	保育園	三の丸保育園	581m	医療機関	渡部整形外科	337m
	小学校	外ヶ輪小学校	726m	金融機関	新発田信用金庫 緑町支店	284m
	中学校	本丸中学校	507m	警察	新発田警察署	1.1km
	役所	新発田市役所	1.3km	スーパー	ウオロク緑店	503m
	バス停	緑町(コミュニティバス)	350m	JR	新発田駅	1.8km
	郵便局	緑町簡易郵便局	774m	コンビニ	ファミリーマート 新発田中央店	421m
				ガソリンスタンド	本間商店 新発田中央公園前 給油所	1.0km
周辺情報	閑静な住宅街。最寄施設のアクセスも近い。					
希望価格	1,000万円					
設備状況	電気 / 有	ガス / 都市ガス	水道 / 有			
	井戸 / 無	下水道 / 無	浄化槽 / 有			
	電話 / 有	ひかり / 無	T V / 有			
	風呂 / 有	トイレ / 水洗	照明器具 / 有			
	冷暖房 / 複数台	エレベーター / 無				
備考	現況での引渡しを希望。 平成30年7月25日調査時、雨漏り、シロアリ等の損害は無し。 2階階段の天井部分に亀裂有。 家財道具及び電化製品(テレビ、エアコン、タンス等)を購入者に利用してもらいたいと申し出有。					

電気、ガス、水道、トイレ、風呂等の設備については、修繕が必要な場合があります。

間取り図と現況が異なる場合には、現況を優先します。