

【H30-11】 新発田市空き家バンク 登録物件情報



登録番号	H30-11					
所在地	新発田市西宮内					
土地面積	507.54平方メートル(153.8坪)					
建物面積(登記簿面積)	152.57平方メートル(46.23坪)					
建築年	昭和40年月日不詳新築 昭和46年、昭和50年、昭和52年増築(いずれも月日不詳)					
構造・階数	木造・2階建					
間取り	5LDK					
駐車場	敷地内2台駐車可					
道路状況	【隣接道路】北北東 5.0m					
最寄施設へのアクセス	保育園	認定こども園 優の森保育園	2.3km	医療機関 (内科)	若桑クリニック	2.1km
	小学校	佐々木小学校	1.4km	金融機関	第四銀行 新発田西支店	2.5km
	中学校	佐々木中学校	683m			
	役所	豊浦支所	3.3km	警察	乙次駐在所	3.4km
	バス停	北義口	549m	スーパー	原信 西新発田店	1.9km
	JR	西新発田	1.9km	コンビニ	ローソン 新発田富塚町 二丁目店	1.5km
	郵便局	新発田 住吉郵便局	2.8km	ガソリン スタンド	コスモ石油 セルフ新発田SS	2.0km
	周辺情報	周囲が田園地帯。閑静な住宅街				
希望価格	150万円					
設備状況	電気 /	有	ガス /	都市ガス	水道 /	有
	井戸 /	無	下水道 /	無	浄化槽 /	無
	電話 /	有	ひかり /	無	TV /	有
	風呂 /	有	トイレ /	汲取	照明器具 /	有
	冷暖房 /	暖房のみ	エレベーター /	無		
備考	現況での引渡しを希望 家庭菜園スペース有 壁に亀裂有 和室に陥没部分有(修繕代は購入者負担) 敷地内にある蔵を取り壊す場合は、購入者側で負担をする。 (売却価格は建物修繕、解体費用をあらかじめ差し引いた 価格になっています。)					

電気、ガス、水道、トイレ、風呂等の設備については、修繕が必要な場合があります。

間取り図と現況が異なる場合には、現況を優先します。