

【H30-12】 新発田市空き家バンク 登録物件情報



登録番号	H30-12					
所在地	新発田市諏訪町3丁目					
土地面積（登記簿面積）	264.67平方メートル(80.20坪)					
建物面積（登記簿面積）	130.57平方メートル(39.56坪)					
建築年	平成12年9月25日新築、平成13年7月3日変更・増築					
構造・階数	木造スレート・亜鉛メッキ鋼板葺2階建					
間取り	5SDK					
駐車場	敷地内2台					
道路状況	【市道】 西側 5m					
最寄施設へのアクセス	保育園	キッズ隔だまり苑 百華保育園	700m	医療機関 (内科)	田中医院	255m
	小学校	御免町小学校	816m	金融機関	大光銀行 新発田支店	520m
	中学校	第一中学校	1.4km	警察	新発田警察署	821m
	役所	新発田市役所	885m	スーパー	マルゲン スーパー	865m
	バス停	諏訪神社前	346m	コンビニ	ファミリーマート 新発田駅前店	700m
	JR	新発田	807m	ガソリン スタンド	昭和シェル ㈱新野商店 豊町SS	1.1km
	郵便局	新発田諏訪町 郵便局	323m			
周辺情報	新発田の歴史を感じることが出来る閑静な住宅街。					
希望価格	2,500万円					
設備状況	電気	有	ガス	都市ガス	水道	有
	井戸	無	下水道	有	浄化槽	無
	電話	有	ひかり	無	TV	有
	風呂	有	トイレ	水洗	照明器具	有
	冷暖房	2台	エレベーター	無		
備考	<p>○現況での引渡しを希望 ○1階部分は段差が無く、バリアフリー対応 ○敷地内に石柱が立っている（取り壊し不可）。 ○根抵当権の設定解除が必要</p>					

※ 電気、ガス、水道、トイレ、風呂等の設備については、修繕が必要な場合があります。

※ 間取り図と現況が異なる場合には、現況を優先します。