

令和7年度 新発田市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

1 目標

新発田市耐震改修促進計画に定めた目標の達成に向け、住宅所有者の経済的負担の軽減を図るとともに、住宅所有者に対する直接的な耐震化促進、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、市民への周知・普及等の充実を図ることが重要である。

このため、住宅耐震化緊急促進プログラム（以下、「アクションプログラム」という。）では、毎年度、住宅耐震化に係る取組を位置づけ、その進捗状況を把握・評価するとともに、アクションプログラムの充実・改善を図り、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。

2 位置付け

アクションプログラムは、新発田市耐震改修促進計画に基づき策定する。

3 取組内容・目標・実績

令和7年度取組内容		令和7年度目標
計 画	【財政的支援】 <ul style="list-style-type: none"> 住宅の耐震診断に対する耐震診断士の派遣を実施 住宅の耐震改修等に対する補助を実施 住宅の耐震シェルターの設置に対する補助を実施 	<ul style="list-style-type: none"> 住宅の耐震診断に対する補助 12戸 住宅の耐震改修に対する補助（耐震シェルター含む） 2戸
	【普及啓発等】	前年度までの実績
	i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 <ul style="list-style-type: none"> 市内住宅所有者全員に送付する固定資産税の納税通知書に耐震化啓発チラシを同封し、耐震改修を促進（毎年度実施予定 約43,500通） 	令和6年度 <ul style="list-style-type: none"> 住宅の耐震診断の実施 11戸 住宅の耐震改修に対する補助 1戸
	ii) 耐震診断実施者に対する耐震化促進 <ul style="list-style-type: none"> 耐震診断結果報告時に診断士と職員が戸別訪問し、補助制度資料等の配付・説明により耐震改修を促進 前年度に耐震診断を実施した方に対して、今後の意向アンケート調査を実施するとともに、耐震化啓発資料を送付 	令和5年度 <ul style="list-style-type: none"> 住宅の耐震診断の実施 7戸 住宅の耐震改修に対する補助 0戸
iii) 改修事業者の技術力向上 <ul style="list-style-type: none"> 改修事業者に対する講習会を年1回以上実施 改修事業者リストの公表 	令和4年度 <ul style="list-style-type: none"> 住宅の耐震診断の実施 10戸 住宅の耐震改修に対する補助 0戸 	
iv) 一般への周知・普及 <ul style="list-style-type: none"> 広報誌等による耐震改修の必要性について周知を実施 ブース展示又は出前講座を年1回以上実施 リーフレットにより耐震化の必要性及び補助制度の周知を実施 		
前年度の取組実績 <ul style="list-style-type: none"> 市内建物所有者（約43,500通）に対し納税通知同封による耐震化啓発チラシを送付 広報誌、ホームページによる耐震診断等の募集 耐震診断実施者への診断結果報告時に職員も同行し、今後の考え方や補助制度についてを説明し耐震改修を促進 前年度に耐震診断を実施した方に対して、今後の意向アンケート調査を実施するとともに、耐震化啓発資料を送付 全戸回覧チラシによる耐震改修の必要性について周知を実施 イベントにおいてリーフレット等により耐震化の必要性及び補助制度の周知を実施 		前年度の課題 <p>耐震診断実施後に耐震改修工事まで結びついていない。</p>
		改善策 <p>今年度も耐震診断実施者への結果報告時に職員も同行し、耐震改修へ繋がる様、説明に努める。</p>