

新発田市公共施設等総合管理計画新旧対照表（令和元年11月一部改定）

(1) ユニバーサルデザインの考え方を踏まえ、計画的な取組追加

該 当 頁	改 定 後	改 定 前
P41 第3章4 (1)②維持管理・改修・更新等の取組手法	(略) 維持管理・改修・更新の優先順位については、施設の重要度、利用状況等を踏まえた検討を行います。 <u>施設の改修・更新等に当たっては、ユニバーサルデザインの考え方を踏まえ、計画的に取り組みます。</u>	(略) 維持管理・改修・更新の優先順位については、施設の重要度、利用状況等を踏まえた検討を行います。
P42 第3章4 (1)③長寿命化の取組手法	(略) 長寿命化計画が未策定の個別施設については早期に計画を策定し、全庁的な管理に取り組みます。 <u>また、ユニバーサルデザインの街づくりの考え方を踏まえ、計画的に取り組みます。</u>	(略) 長寿命化計画が未策定の個別施設については早期に計画を策定し、全庁的な管理に取り組みます。

(2) ユニバーサルデザインへの対応追加

該 当 頁	改 定 後	改 定 前
P47 第3章5 (1)②維持管理・修繕・更新等の実施方針（重要度・緊急度に応じた事後保全と予防保全の適用）	(略) 施設や設備等の重要度や緊急度に応じ、事後保全と予防保全で適切に対処しながら、ライフサイクルコスト縮減に努めます。 <u>施設の改修・更新等に当たっては、誰もが利用しやすいようユニバーサルデザインへの対応に努めます。</u>	(略) 施設や設備等の重要度や緊急度に応じ、事後保全と予防保全で適切に対処しながら、ライフサイクルコスト縮減に努めます。
P48 第3章5 (1)⑤長寿命化の実施方針（中長期保全計画、大規模改修・改築の検討）	(略) 継続的な点検活動や維持管理データの蓄積に加え、施設等の長寿命化に向けた修繕や改築等を検討し、施設の長寿命化に努めるとともに、 <u>誰もが利用しやすいようユニバーサルデザインへの対応に努めます。</u>	(略) 継続的な点検活動や維持管理データの蓄積に加え、施設等の長寿命化に向けた修繕や改築等を検討し、施設の長寿命化に努めます。

新発田市公共施設等総合管理計画新旧対照表（令和元年11月一部改定）

(2) ユニバーサルデザインへの対応追加

該当頁	改定後	改定前
<p>P49 第3章5 (2)②維持管理・修繕更新等の実施方針 (ライフサイクルコスト削減を考慮した計画的な修繕実施)</p>	<p>(略) その際は、ライフサイクルコスト削減を視野に、省エネルギー設備の導入、高耐久素材等による修繕等を検討します。 <u>施設の改修・更新等に当たっては、誰もが利用しやすいようユニバーサルデザインへの対応に努めます。</u></p>	<p>(略) その際は、ライフサイクルコスト削減を視野に、省エネルギー設備の導入、高耐久素材等による修繕等を検討します。</p>
<p>P49 第3章5 (2)⑤長寿命化の実施方針 (中長期保全計画、大規模改修・改築の検討)</p>	<p>(略) 継続的な点検活動を通じ学校施設状況を的確に把握し、施設等の長寿命化に繋がる大規模改修や改築等を検討し、<u>学校施設の長寿命化に努めるとともに、誰もが利用しやすいようユニバーサルデザインへの対応に努めます。</u></p>	<p>(略) 継続的な点検活動を通じ学校施設状況を的確に把握し、施設等の長寿命化に繋がる大規模改修や改築等を検討し、<u>学校施設の長寿命化に努めます。</u></p>