新発田駅前複合施設

＜基本設計概要＞

平成26年１月

目次

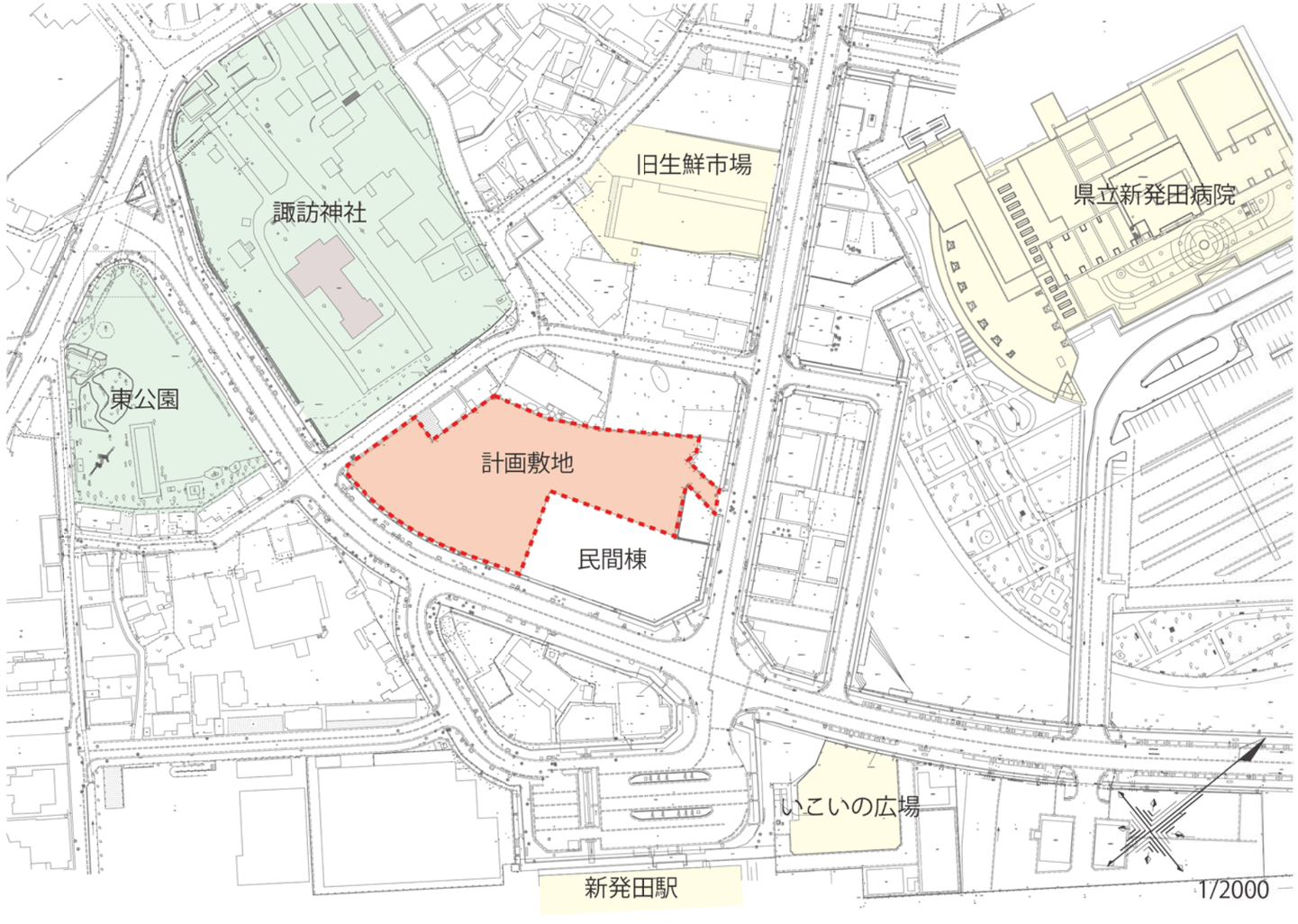
【建築（総合）】
建築（総合）設計図
計画説明書 ・・・ 1
平面図 ・・・ 9
断面図・立面図 ・・・ 12
面積表 ・・・ 13

【パース】 ・・・ 14

計画概要

施設名称	新発田駅前複合施設
住　　所	新発田市諏訪町1丁目1032番 他
地域地区	準防火地域
用途地域	商業地域
道路幅員	20m
主要用途	図書館、こどもセンター、多目的スペース、キッチンスタジオ、カフェ
敷地面積	約4,600 ㎡
建築面積	2,962 ㎡
延床面積	5,158 ㎡
階数	地上　3　階
各階面積	1F　889 ㎡
	2F　2,560 ㎡
	3F　1,709 ㎡
主体構造	鉄骨造
基礎形式	杭基礎
建ぺい率	90 %
容積率	400 %
最高高さ	15.0　m
軒高	14.4　m
基準階階高	4.5　m
駐車台数	約60 台
駐輪台数	約100 台
空調方式	ガスヒートポンプ式パッケージエアコンによる個別空調方式
衛生設備	受水槽、上水用加圧給水ポンプ方式
	局所供給方式 （給湯室・授乳室：貯湯式電気温水器、キッチンスタジオ：ガス瞬間給湯器）
融雪設備	散水融雪方式（地下水利用）
受電方式	3 φ 3 W　6.6 k V　50Hz　1 回線
昇降機	13人乗用

案内図



concept.01

しばたを“つなぐ”

しばたを“つなぐ”拠点となる情報発信の場をつくります

新発田城

旧白壁兵舎

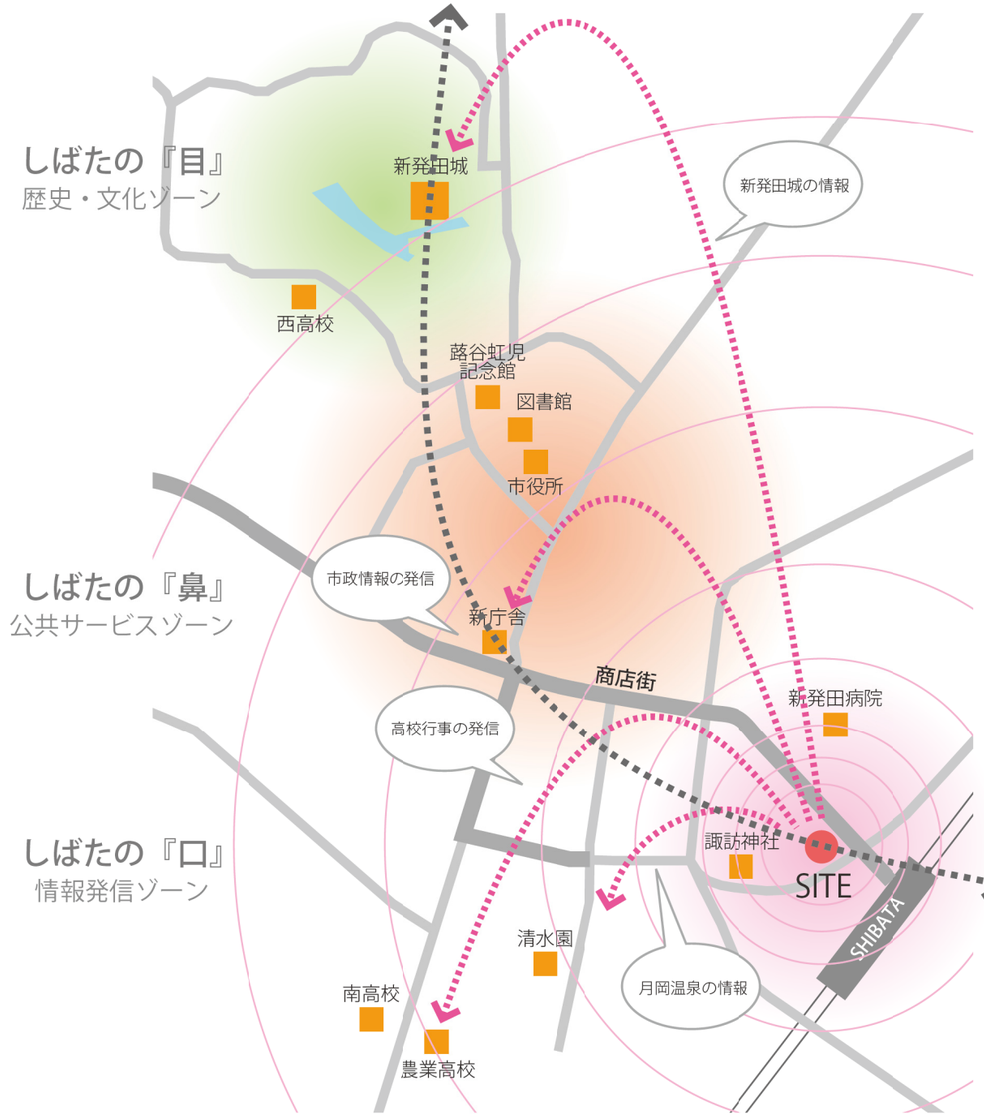
水のみち

寺町（歴史のみち）

酒造

月岡温泉

清水園



県立病院跡地

図書館

新庁舎

新発田病院

新発田駅

駅東交通広場

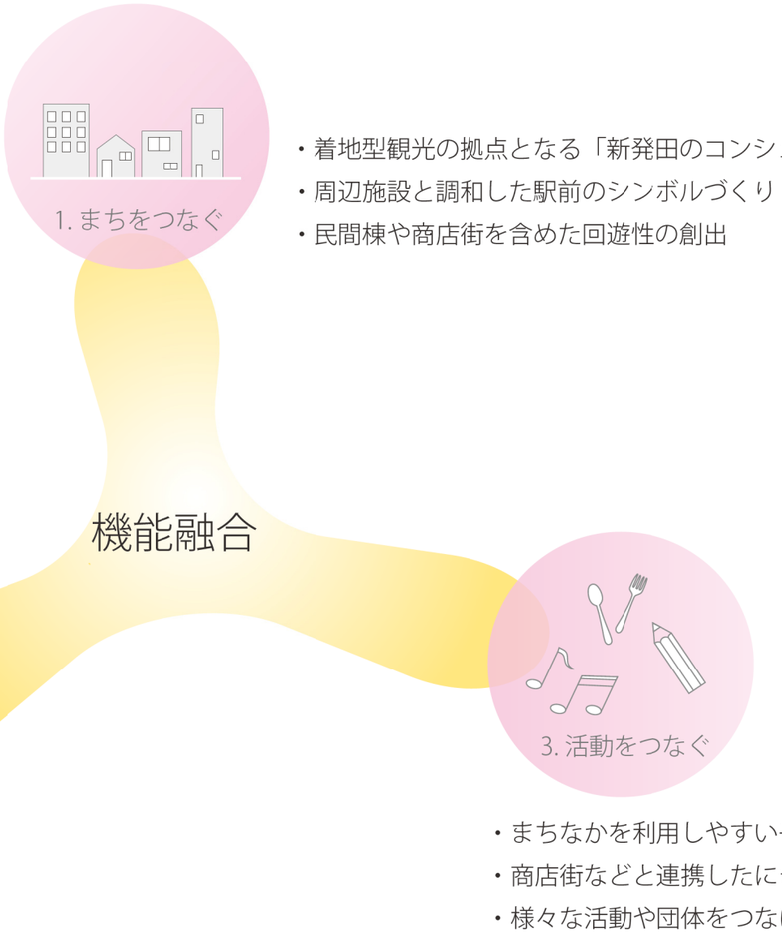
五十公野公園

- 新発田の観光資源をつなぐネットワークの拠点
- 新発田の今と昔をつなぐ”地域情報の発信”
- 食育、子育てなど生活に役立つ情報の拠点
- 施設の利用者同士が情報を発信し合う交流の拠点

concept.02

“つなぐ”＝『機能融合』

様々な機能が融合した複合施設により、まち・ひと・活動をつなぎます



- 着地型観光の拠点となる「新発田のコンシェルジュ」
- 周辺施設と調和した駅前のシンボルづくり
- 民間棟や商店街を含めた回遊性の創出

- こどもからお年寄りまであらゆる世代の交流
- 中高生や学生の居場所づくり
- 駅を利用する人の待合スペースとしての活用

- まちなかを利用しやすい子育て支援
- 商店街などと連携したにぎわいづくり
- 様々な活動や団体をつなげる機能融合

参考事例

塩尻えんぱーく

武雄市図書館

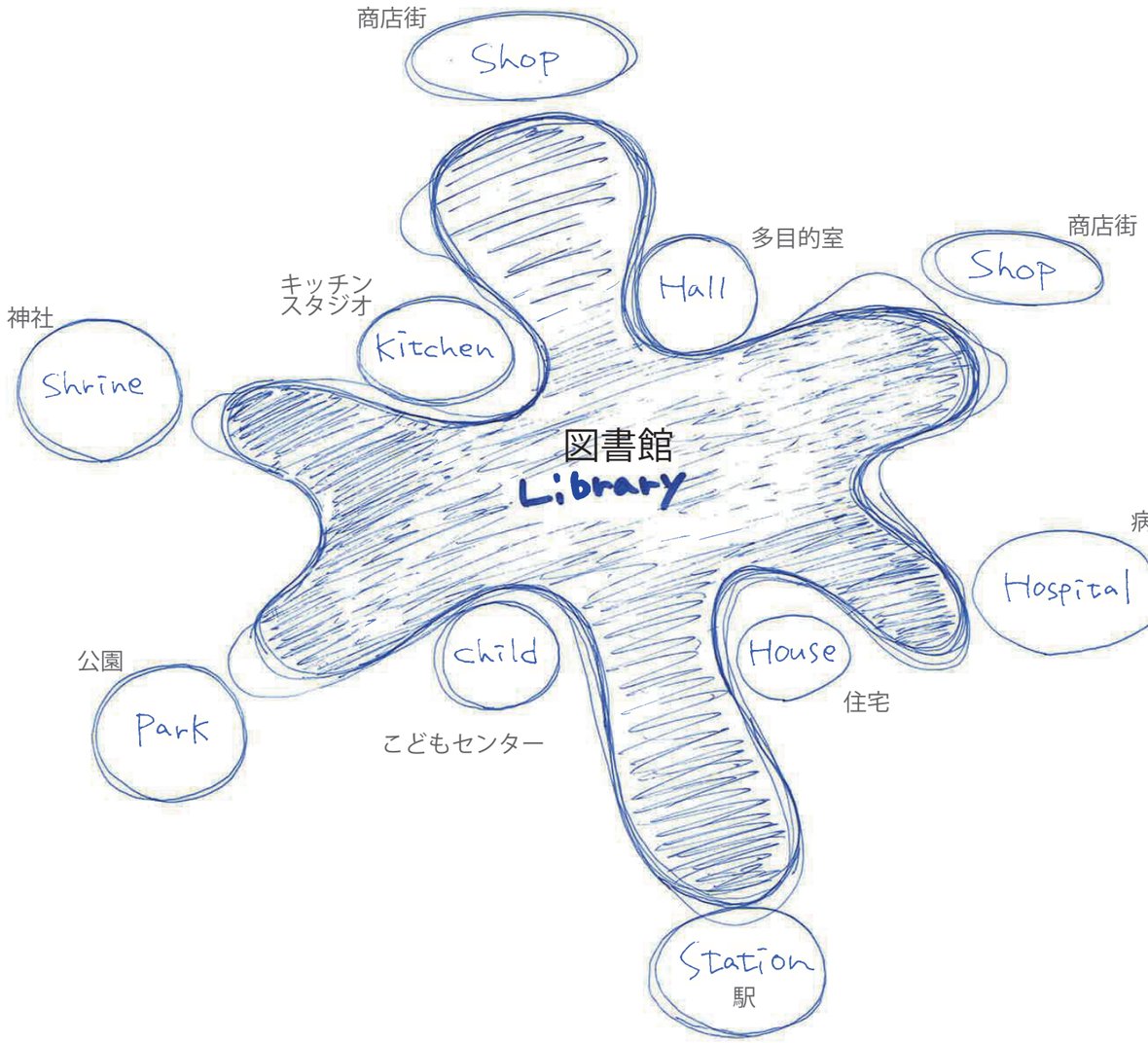
武蔵野プレイス

アオーレ長岡

concept.03

図書館で“つなぐ”

図書館を”触媒”として「こどもセンター」「キッチンスタジオ」「多目的室」などをつなぎます



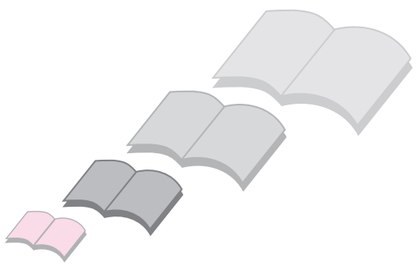
1.「知」の集積

・様々な知識、情報が集まり提供する

例えば ...

こどもセンター	↔	子育て
キッチンスタジオ		食育
市政		市政コーナー
新発田城		新発田の歴史
新発田藩		郷土資料

2.「知」の継承

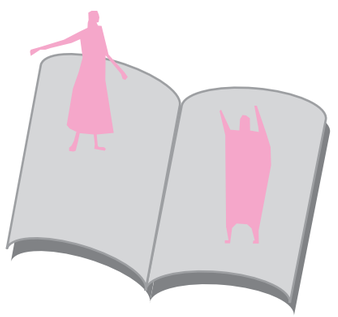


・知識・情報を保管し、継承する

例えば ...

食　育：新発田の郷土料理を作る
こども：新発田の歴史を知る
観　光：新発田の名所を探す
商店街：新発田の名物を知る

3.「知」の交流



・知識・情報を介して人の交流を生む

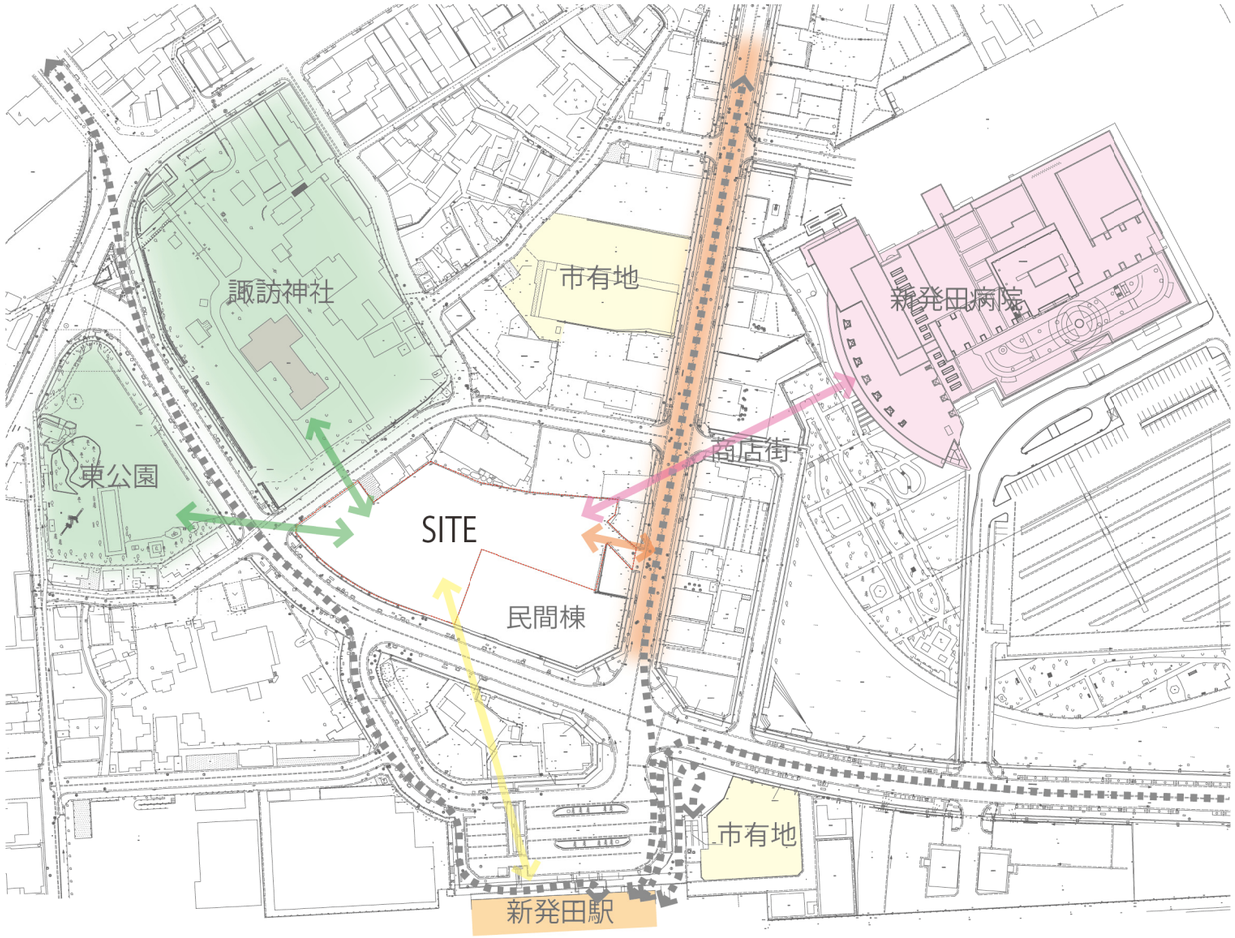
例えば ...

子　育　て　本：　家族の交流
ティーンズ雑誌：　中高生の交流
ビジネス支援：　働くひとの交流
読み聞かせ室：　親子の交流
話題の料理本：　腕を磨きたいひとの交流

concept.04

まちを“つなぐ”

駅周辺施設と連携し、まちと一体となる回遊の拠点をつくります



・市民や来街者に向けて賑わいを発信する”駅前のシンボル”

・新発田駅の電車やバスを利用する市民の待合スペース

・諏訪神社、東公園の環境を取り込み、飯豊連峰などの景観を活かした施設

・商店街や新発田病院の利用者も気軽に立ち寄れる”居場所づくり”

・中高生や学生が立ち寄りやすい”知的交流の拠点”

・民間棟や商店街と一体化した”にぎわいづくり”

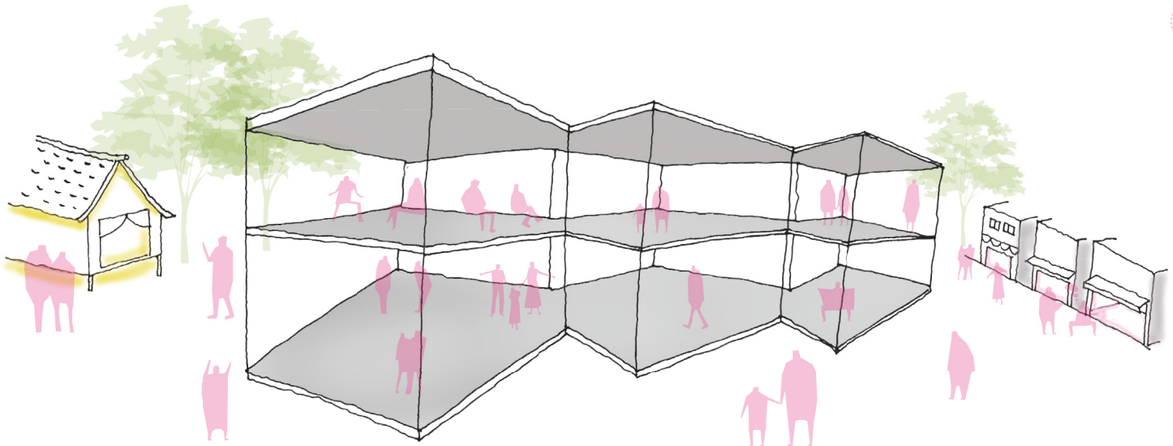
・諏訪神社や清水園、寺町へとつながる”歴史のみち”

・来街者を迎える”市の玄関口”

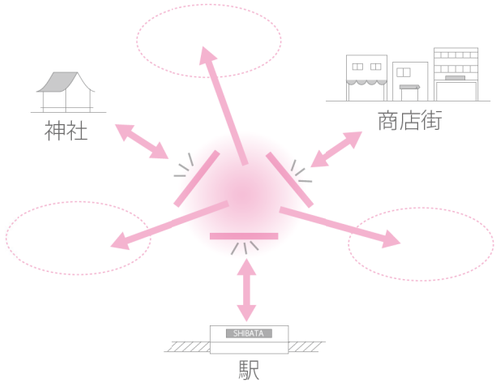
concept.05

ひとを“つなぐ”

新発田に住む人、新発田を訪れる人、新発田で学ぶ人、、、人をつなぐ交流の拠点をつくります

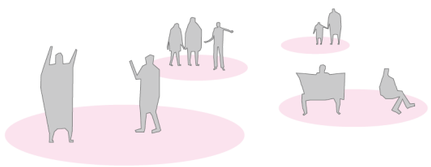


1. しばたの“顔”



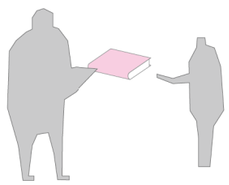
- 新発田のひとの営みを象徴した“顔”
- 来訪者に対するおもてなしの”顔”
- 活動のシンボルとしての施設

2. “居場所”づくり



- こどもの学びの場
- 子育て中の方の交流の場
- 中高生や学生などのサークルの場
- ビジネスマンの知的活動の場

3. 交流の場

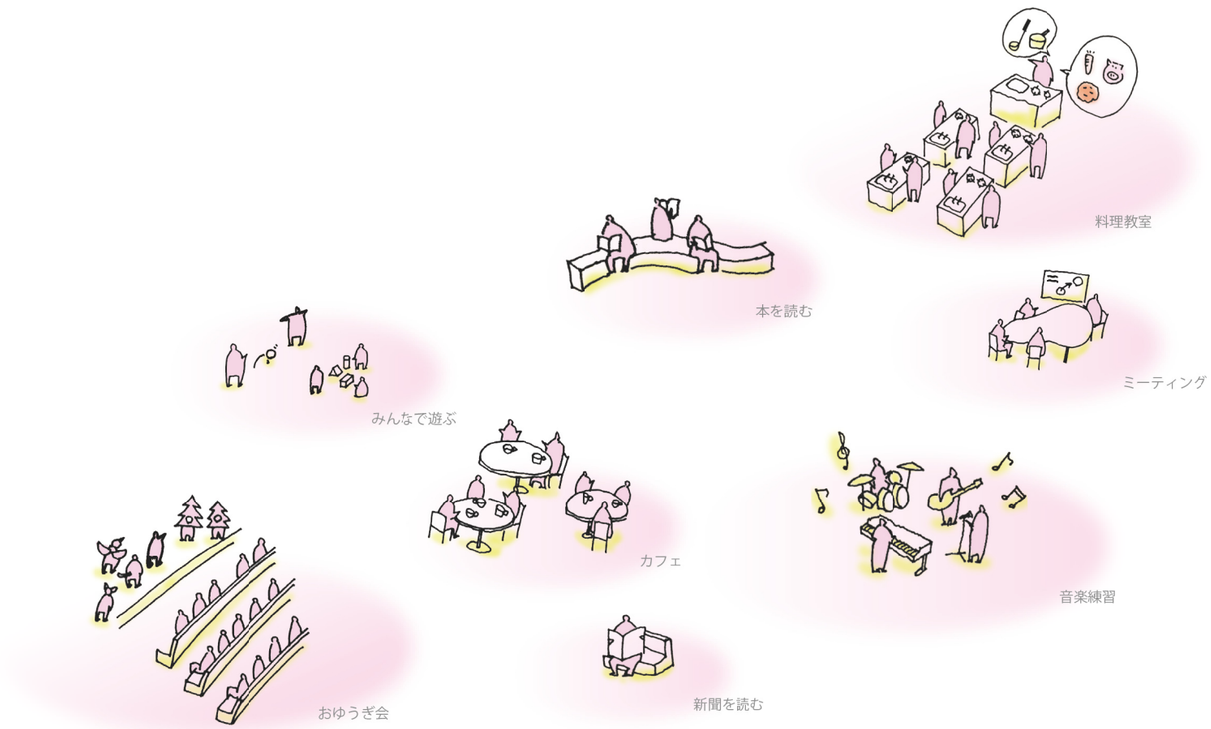


- こどもとお年寄りの歴史を介した交流の場
- 観光客とボランティアの交流の場
- まちづくり活動を行なう方の活躍の場
- 中高生 , 学生 , ビジネスマンなどの知的交流の場

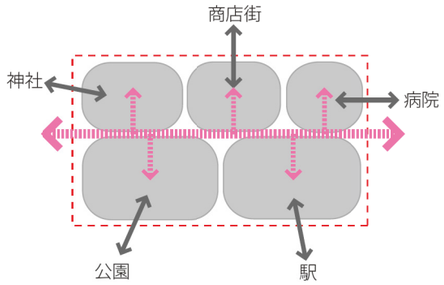
concept.06

活動を“つなぐ”

複合施設の中で行われる様々な活動をつなぎます

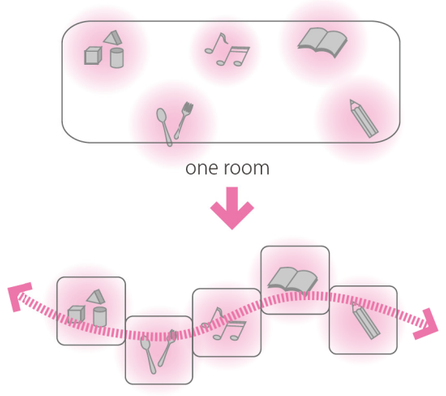


1. 周辺とのつながり



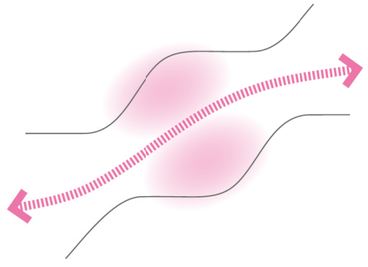
・周辺環境、敷地条件にあわせた機能配置
・市民の意見を取り入れた機能配置

2. 機能のつながり



・図書館を“触媒”としたつながり方
・いろいろな活動が展開していく連続性・回遊性

3. 動線のつながり

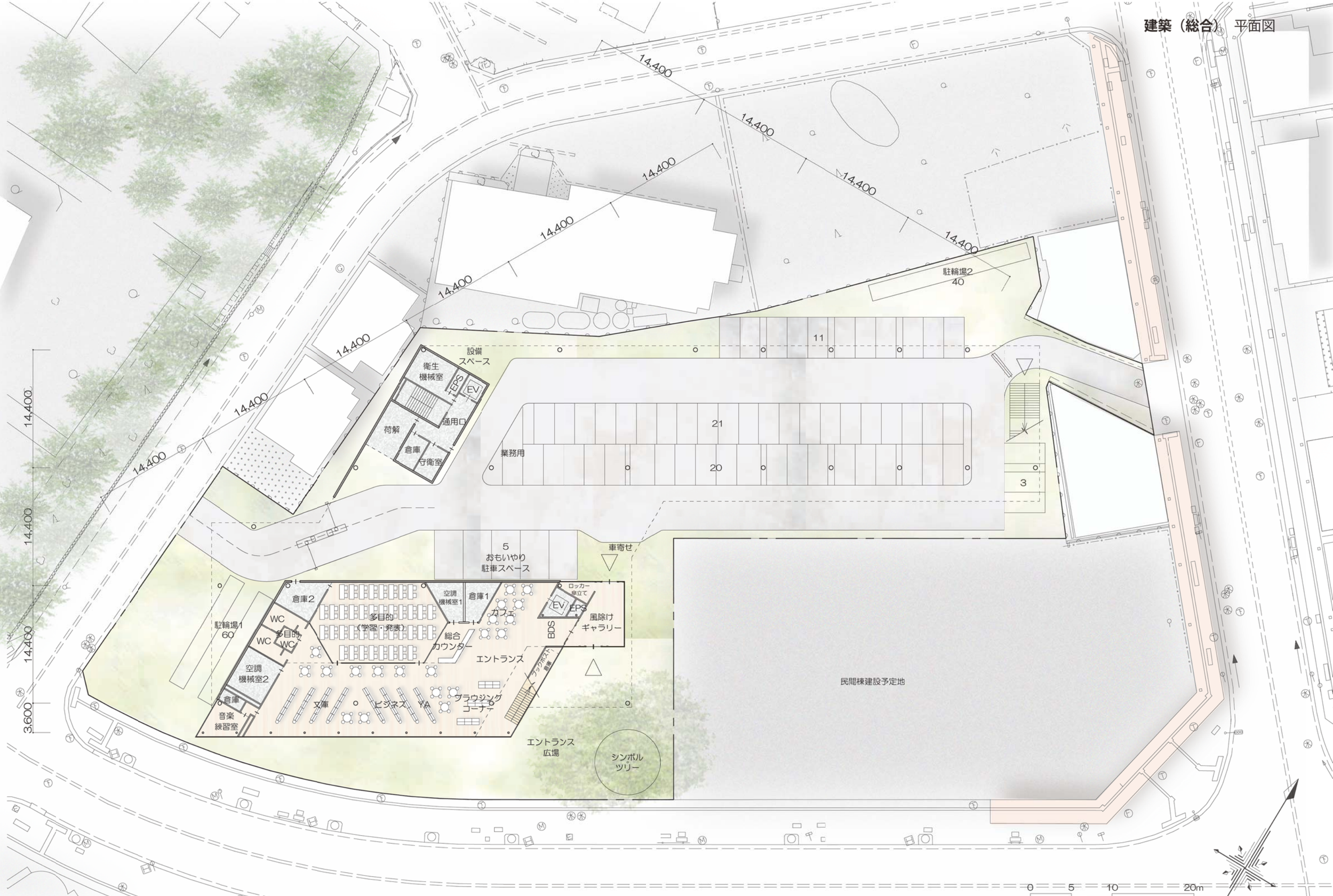


・まちへとつながる「回遊性」
・人が留まる「滞留性」

concept.07

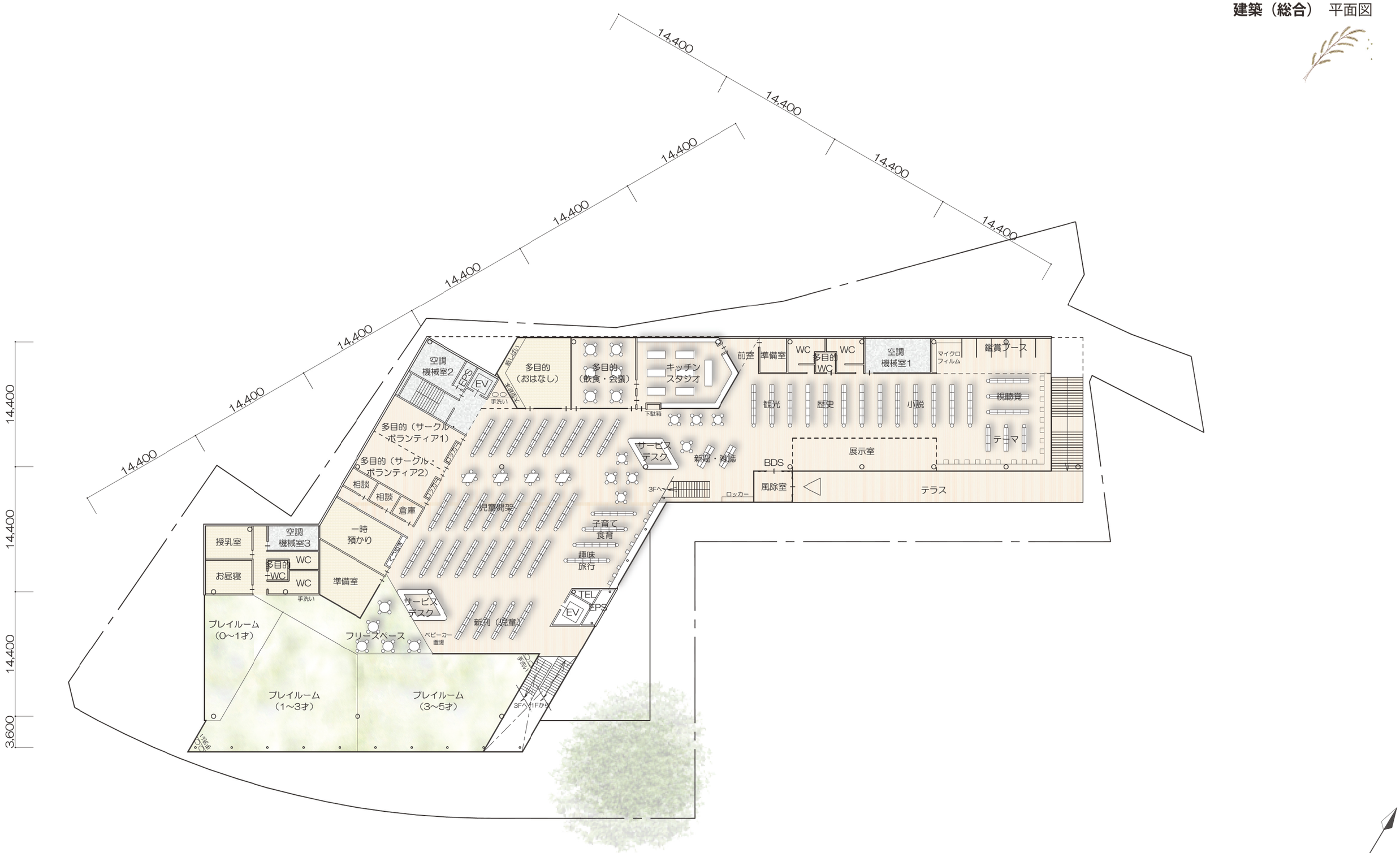
つながるかたち ＝ “稲穂”

まちとつながり、ひとを育み、活動を実らせる『しばたの穂』



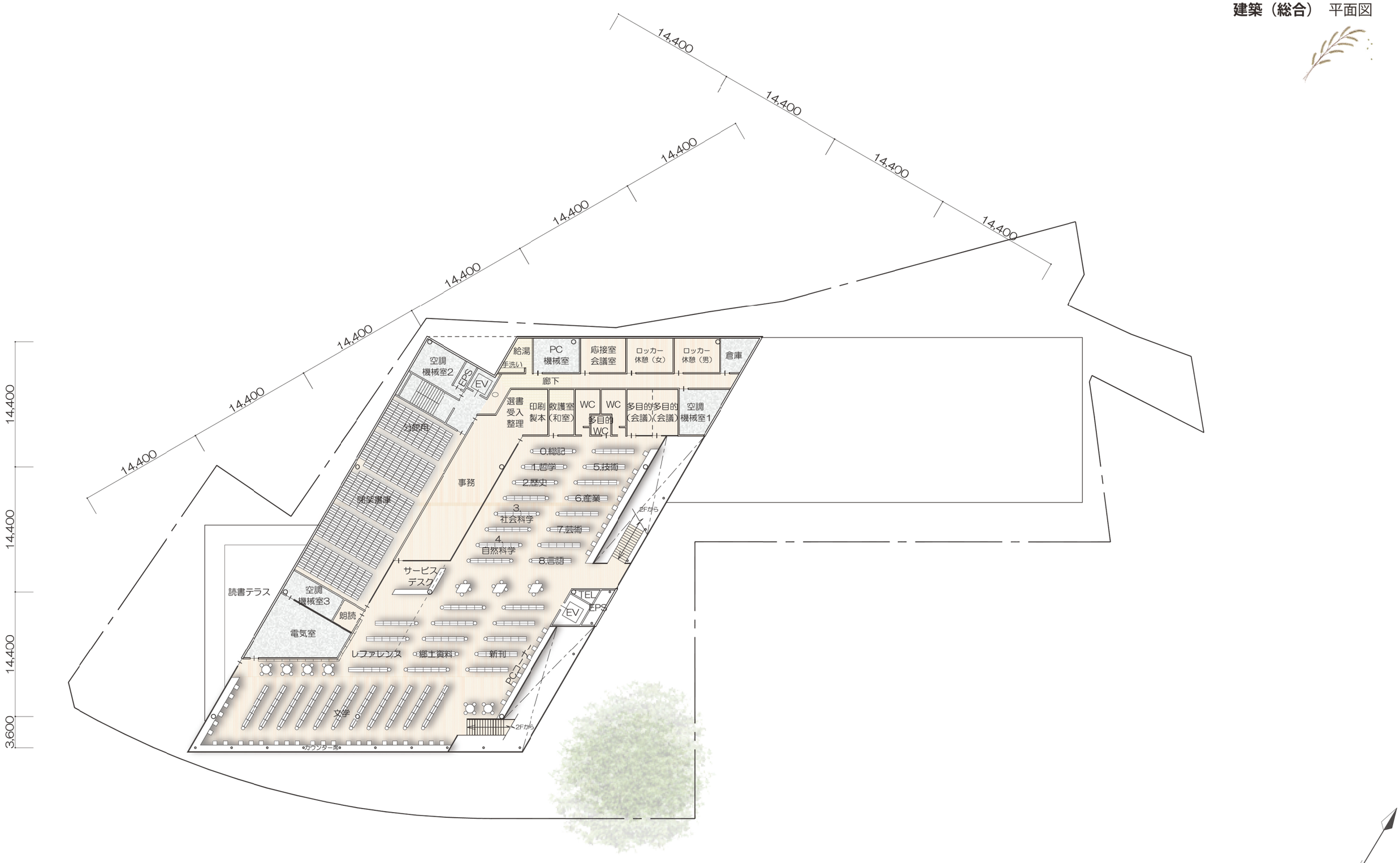
配置平面図（1階平面図）

S 1:400



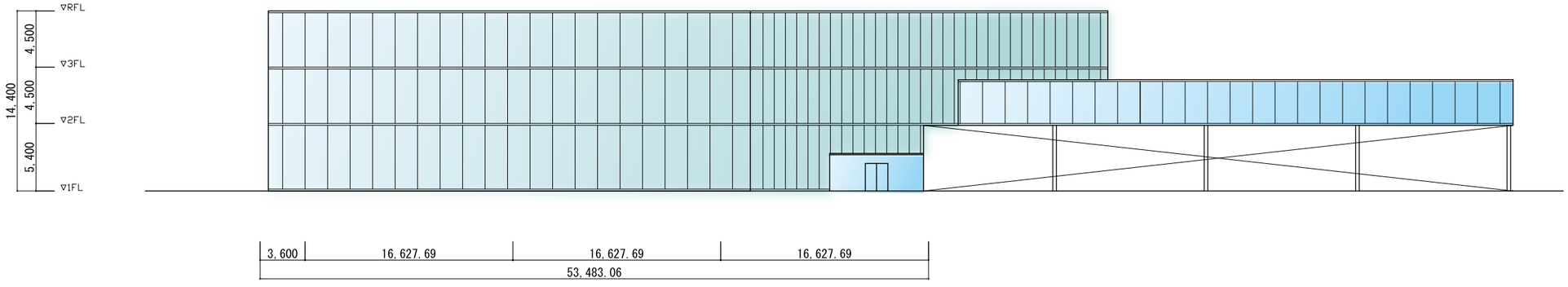
2 階平面図
S 1:400

0 5 10 20m

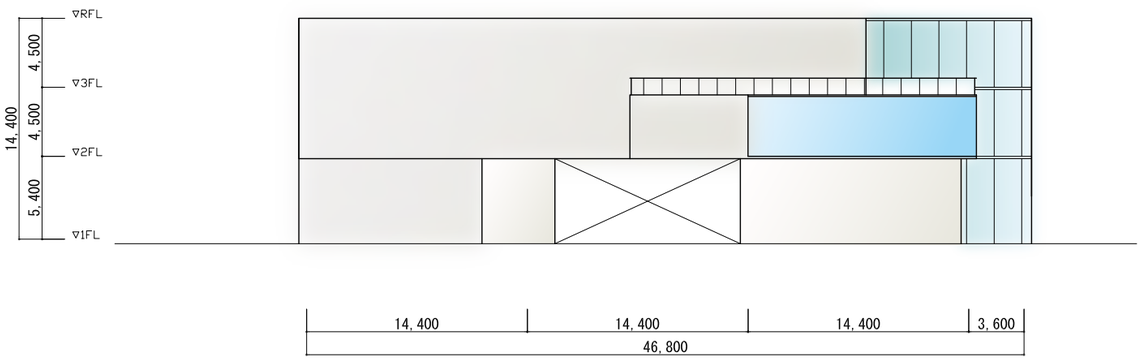


3 階平面図
S 1:400

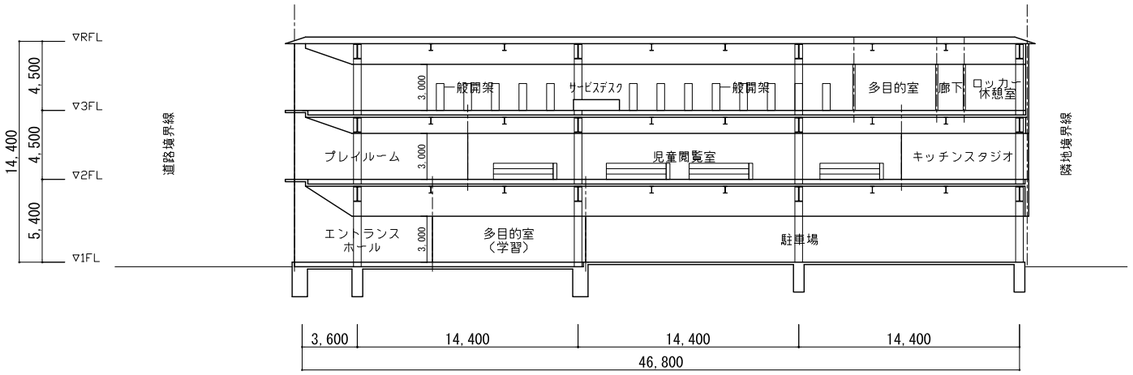
0 5 10 20m



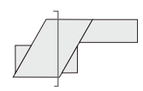
南側立面図



西側立面図



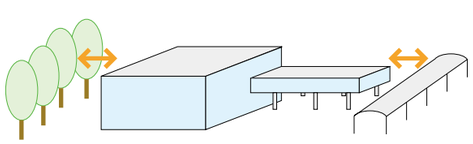
断面図



外観コンセプト

①まちをつなぐ

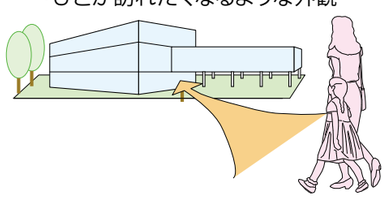
・周辺環境に合わせた外観



神社、商店街、駅など、駅周辺全体で
“新発田のかお”となるための核となる外観とします。

②ひとをつなぐ

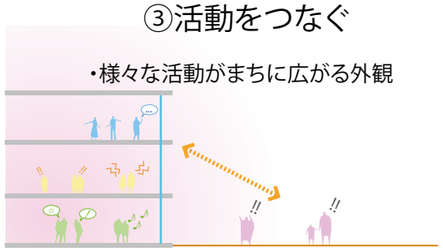
・ひとが訪れたくなるような外観



市民や来街者、誰もが気軽に
立ち寄りたくなるような外観とします。

③活動をつなぐ

・様々な活動がまちに広がる外観



施設の活動が外部から見えることで、
まちに活動が広がる外観とします。

※実施設計で、より詳細な外観検討を行います。

S 1:400

各階・各部面積表

比較項目			現図書館	計画案	備考
面積（㎡）	建築面積（㎡）		904	2, 962	
	延床面積（㎡）	1F	725	889	
		2F	806	2, 560	
		3F	527	1, 709	
		屋内合計	2, 058	5, 158	
	各機能の床面積（㎡）	図書館	2, 058	3, 759	
		こどもセンター	270	844	270㎡は、猿橋ｺﾐｭﾆﾃｨｾﾝﾀｰ、いきいき館のﾌﾟﾚｲﾙｰﾑ合計面積
		多目的室	－	440	
		キッチンスタジオ	－	115	
	外部面積（㎡）	駐車場（ピロティ）	－	2, 073	
		コモンテラス	－	149	
蔵書数（冊）	一般開架		64, 788	152, 000	現図書館の蔵書数は、 平成25年3月31日現在 この他、分館・分室における 蔵書数67, 858冊
	児童開架		27, 059	34, 000	
	閉架書庫		81, 765	212, 000	
	合計		173, 612	398, 000	
座席数			117	470	

各室面積表

階数	諸室	計画案 面積（㎡）	蔵書数（冊）	席数（席）	備考
1F	風除けギャラリー	44			
	エントランス	56			
	カフェ	30		32	
	総合カウンター	19			
	倉庫1	15			
	空調機械室1	18			
	－				
	一般開架	202	16, 000	44	5段
	ブラウジングコーナー	103	108	12	タイトル数
	WC	31			
	多目的（学習・発表）	141		80	学習室利用時
	倉庫2	22			
	音楽練習室	30			倉庫含む
	空調機械室2	27			
	一般用EV・EPS・ﾌﾞｯｸﾎﾟｽﾄ	21			
	荷解	26			
	守衛室	11			
	倉庫	11			
	衛生機械室	26			
	通用口	24			
	職員用EV・階段・EPS	32			
	合計	889	16, 108	168	
2F	風除室	16			
	サービスデスク（一般）	15			
	展示室	53			
	一般開架	544	40, 000	84	5段
	視聴覚資料	上記に含む	6, 000		5段、図書に換算
	鑑賞ブース	24			
	キッチンスタジオ	115			4名×6台
	多目的（飲食・会議）	62		24	
	－				
	空調機械室1	31			
	児童開架	551	33, 750	41	3段
	WC	37			
	－				
	－				
	空調機械室2	26			
	多目的（おはなし）	61			
	多目的（サークル・ボランティア1）	46 多目的合計			
	多目的（サークル・ボランティア2）	46 440			
	一般用EV・EPS・TELｺｰﾅｰ	21			
	階段・廊下など	36			
	サービスデスク（子ども）	15			
	フリースペース	116		20	
	プレイルーム（0~1）	94			
	プレイルーム（1~3）	188			
	プレイルーム（3~5）	208			
	空調機械室3	17			
	お昼寝	19			
	授乳室	19			
	WC	28			
	準備室	30			
	一時預かり	47			
	相談室（2室）	17			
	倉庫	17			
	廊下	29 合計			
		844			
	職員用EV・階段・EPS	32			
	合計	2, 560	79, 750	169	
3F	サービスデスク	24			
	一般開架	834	89, 680	121	5段+壁面書架9段
	多目的（小会議）（2室）	32		12	
	朗読室	8			
	WC	32			
	空調機械室1	25			
	空調機械室2	26			
	空調機械室3	20			
	一般用EV・EPS・TELｺｰﾅｰ	21			
	階段	36			
	閉架書庫	221	212, 400		9段、分館用を含む
	事務室	132			
	作業スペース	上記に含む			選書, 受入, 整理, 印刷, 製本
	応接室・会議室	22			
	PC機械室	22			
	救護室	16			
	倉庫	15			
	給湯	12			
	手洗い	上記に含む			
	ロッカー・休憩（男子）	22			
	ロッカー・休憩（女子）	22			
	電気室	66			
	廊下	69			
	職員用EV・階段・EPS	32			
	合計	1, 709	302, 080	133	
屋内合計		5, 158	397, 938	470	
建築面積		2, 962			
屋外	ピロティ	2, 073			
	コモンテラス	149			屋外階段含む
	駐輪場1	60（台）			
	駐輪場2	40（台）			

鳥瞰

アイレベル

1 階エントランス

2 階内観