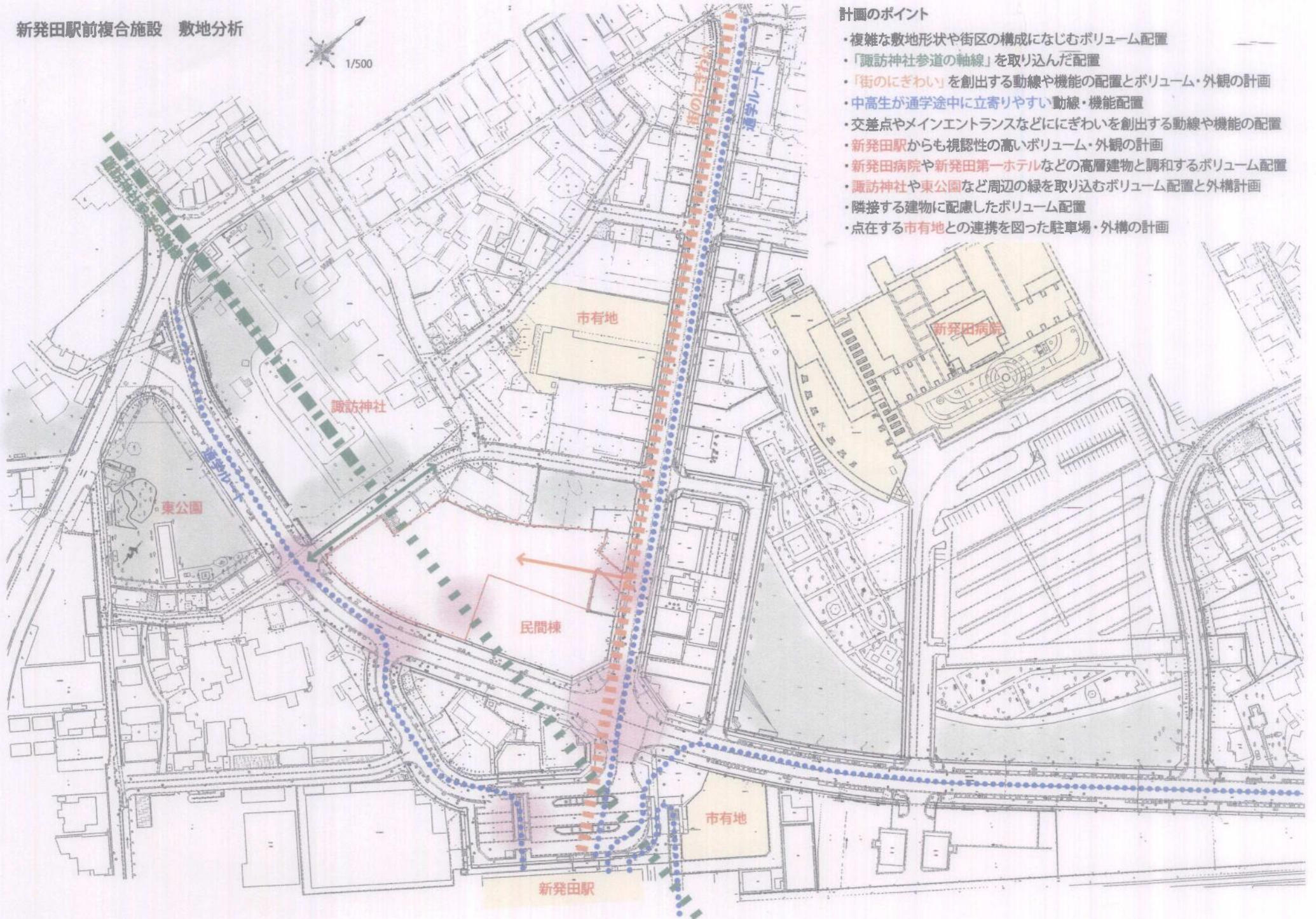


新発田駅前複合施設 敷地分析



計画のポイント

- ・複雑な敷地形状や街区の構成になじむボリューム配置
- ・「諏訪神社参道の軸線」を取り込んだ配置
- ・「街のにぎわい」を創出する動線や機能の配置とボリューム・外観の計画
- ・中高生が通学途中に立寄りやすい動線・機能配置
- ・交差点やメインエントランスなどににぎわいを創出する動線や機能の配置
- ・新発田駅からも視認性の高いボリューム・外観の計画
- ・新発田病院や新発田第一ホテルなどの高層建物と調和するボリューム配置
- ・諏訪神社や東公園など周辺の緑を取り込むボリューム配置と外構計画
- ・隣接する建物に配慮したボリューム配置
- ・点在する市有地との連携を図った駐車場・外構の計画