

市街化区域編入及び用途地域変更のお知らせ

変更告示:平成23年3月18日

地区番号	地区名	面積 (ha)	変更前		変更後	
			用途地域	容積率/ 建ぺい率	用途地域	容積率/ 建ぺい率
31	富塚町1,2,3丁目地区	2.1	無指定	200/70	第一種住居地域	200/60
		3.5			第一種中高層住居 専用地域	200/60
	富塚町1,2,3丁目地区	1.4	無指定	200/70	第一種中高層住居 専用地域	200/60
32	荒町地区	4.2	無指定	200/70	第一種住居地域	200/60
33	東新町(東豊側)地区	0.8	無指定	200/70	第一種住居地域	200/60
		3.5			第二種中高層住居 専用地域	200/60
34	東新町(商高側)地区	4.3	無指定	200/70	第一種住居地域	200/60
35	富塚町2丁目地区	4.4	無指定	200/70	第一種住居地域	200/60
		5.3			第一種中高層住居 専用地域	200/60
36	国道7号沿道地区	38.1	無指定	200/70	近隣商業地域	200/80
		25.0			準工業地域	200/60
1	佐々木地区28.7ha (聖籠町藤寄地区0.5ha)	29.2	準工業地域	200/60	工業地域	200/60
2	東新町地区	0.4	第二種中高層 住居専用地域	200/60	第一種住居地域	200/60

※地区番号31～36は、新たに市街化区域に編入され、用途地域が指定された地区
地区番号1,2は、用途地域が変更となった地区

※都市計画道路の変更は、この図には反映されていません。

