

記入例

(様式 第4号の9)

捨印

捨印

捨印

捨印

農地法第5条第1項第7号の規定による転用届出書	農業委員会受付
下記のとおり転用のため農地（採草放牧地）の権利を設定、移転したいので、農地法第5条第1項第7号の規定によって届け出ます。 令和 年 月 日 譲受人(氏名) 買 人 太 郎 ⑩ 譲渡人(氏名) 売 人 一 郎 ⑩ 新発田市農業委員会会長 様	令和 年 月 日 整理番号

記

1 届出者の氏名、住所、職業等									
当事者の別	氏名	年齢	住所				職業		
譲受人	買 人 太 郎	30	新発田市中央町4丁目11番27号				自営業		
譲渡人	売 人 一 郎	50	新発田市中央町4丁目10番4号				公務員		
2 土地の所在、地番、地目及び面積等									
土地の表示		地番	地目		面積 (㎡)	土地の所有者		耕 作 者	
大字	字		登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
新 発 田 市		1	畑	畑	300	売 人 太 郎	新発田市中央町4丁目4番4号	同 左	
中央町	4丁目								
以下余白									
計	300 ㎡	(田 ㎡ 畑 300 ㎡ 採草放牧地 ㎡)							
3 転用の目的		住宅建築敷地		4 権利を設定、移転しようとする契約の内容		権利の種類		権利の設定・移転の別	
						所有権(売買)		移 転	

農委第 号

上記の届出についてはこれを受理し、令和 年 月 日にその効力が生じたので、農地法施行令第10条第2項の規定により通知します。

令和 年 月 日

新発田市農業委員会会長 宮 村 正 義 ⑩

5 転用計画	転用事由	権利の設定・移転の時期	権利の存続期間	
	住宅を建築するため	通知の日	永 年	
開発許可を要する場合は開発許可を受けてからの受付となります。		そ の 他		
開発許可を要しない転用行為にあつては都市計画法第29条の該当号		1号 (1号:1,000㎡未満、6号:区画整理事業地内、開発許可済:開発許可済の場合)		
転用の時期		工事着工時期	令和 年 月 日 通知の日	
		工事完工時期	令和 年 月 日	
図面が出来ているとき		施設名	棟数	面積(㎡)
転用の目的に係る事業又は施設の概要		住宅	1	80.0
		(住宅建築敷地)		(300)
6 転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜及び生活環境等への被害防除施設の概要		図面ができていないとき		

工事の着工日を記入してください。また、既に建築済の場合はその日を記入

[添付書類]

- 土地の位置を示す地図(市街化区域であることが確認できる地図)
- 土地の登記事項証明書(全部事項証明書に限る。)
- 届出に係る農地又は採草放牧地が、賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき法第18条第1項の許可があったことを証する書面。
- 届出に係る転用行為が都市計画法第29条の開発許可を受けることが必要とするものである場合は、その行為につきその許可を受けたことを証する書面。

[記載注意]

- 氏名を自署する場合には、押印を省略することができるが、届出書記載事項の訂正は認められない。(届出書記載事項の訂正が必要な場合には、押印を要するもの)
- 関係者が法人である場合には、「氏名」欄にその名称及び代表者の職・氏名を、「住所」の欄にその主たる事務所の所在を、「職業」の欄にその業務の内容をそれぞれ記載する。
- 譲受人若しくは譲渡人が2人以上である場合には、届出書の差出人は「譲受人何某」及び「譲渡人何某外何名」とし、届出書の1及び2の欄には「別紙記載のとおり」と記載して申請することができるものとします。この場合の別紙の様式は、別紙1及び別紙2のとおりとします。
- 「転用の目的に係る事業又は施設の概要」欄には、事業又は施設の種類、数量及び面積、その事業又は施設に係る取水若しくは排水施設等について具体的に記載する。

行政書士 記名印欄		印
--------------	--	---