

【R4-6】 新発田市空き家バンク 登録物件情報



登録番号	R4-6					
所在地	滝谷					
土地面積	899.17平方メートル(271.99坪)					
建物面積	【母屋】171.89平方メートル(51.99坪) 【倉庫】38.01平方メートル(11.49坪) 【物置①】21.48平方メートル(6.49坪) 【物置②】42.97平方メートル(12.99坪)					
建築年 ※課税明細書から	【母屋】昭和2年月日不詳新築 【倉庫】大正4年月日不詳新築 【物置①②】昭和10年月日不詳新築					
構造・階数	【母屋】木造板葺2階建 【倉庫】土造瓦葺2階建 【物置①】木造草葺平家建 【物置②】木造垂鉛メッキ鋼板葺平家建					
間取り	8DK					
駐車場	敷地内複数台駐車可(車庫有)					
道路状況	【市道】南南西					
最寄施設へのアクセス	保育園	うすが森 保育園	10.0km	医療機関 (内科)	二王子温泉 クリニック	17.3km
	小学校	東小学校	16.0km	金融機関	大光銀行 新発田支店	19.1km
	中学校	東中学校	16.1km	警察	赤谷駐在所	3.2km
	役所	新発田市役所	19.6km	スーパー	スーパーいまがわ 川東店	16.3km
	バス停	焼峰橋	650m	コンビニ	セブンイレブン 新発田五十公野店	15.7km
	JR	新発田駅	18.9km	ドラッグ ストア	クスリのアオキ 豊町店	19.2km
	郵便局	赤谷郵便局	3.0km	ガソリン スタンド	ENEOS菅商会 川東SS	16.0km
周辺情報	山間部の集落に位置する物件。冬季は積雪が多い					
希望価格	100万円					
設備状況	電気	有	ガス	無	水道	有
	井戸	無	下水道	無	浄化槽	無
	電話	無	ひかり	無	TV	有
	風呂	有	トイレ	簡易水洗	照明器具	有
	冷暖房	有	家庭菜園	可	害虫駆除剤	無
現地調査日	令和4年6月13日・12月7日					
備考	○現況での引渡しを希望 ○家財道具類は所有者側で処分予定 ○囲炉裏が使用できる部屋有 ○敷地内に家庭菜園スペース有 ○境界未確定(確定費用は所有者負担) ○ネズミの侵入跡有 ○市道に面しているが、車が行違うことは出来ない。 ○山間部の集落のため、周囲はとても静かな場所					

※間取り図と現況が異なる場合には、現況を優先します。
※備考欄の内容は調査日段階の情報となります。