

令和7年中に公告した農地賃借料の集計結果（参考）

★賃借料を決めるときは、生産物の価格、圃場条件、土地改良費等個々の状況を踏まえ双方で十分話し合いをして決定してください。

（単位：10a当たり）

地区区分	賃借料	新発田	五十公野	松浦	米倉	赤谷	川東	菅谷	加治	佐々木	豊浦	紫雲寺	加治川
1 データ数 (7,567)	最高契約額 27,000円 平均契約額 18,059円 最低契約額 5,000円	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区	圃場整備済 地 区
2 データ数 (1,994)	最高契約額 25,000円 平均契約額 15,317円 最低契約額 4,000円	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区	圃場整備 未済 地区
3 データ数 (24)	最高契約額 5,000円 平均契約額 5,000円 最低契約額 5,000円					全 区 域							
畠 データ数 (182)	最高契約額 20,000円 平均契約額 8,931円 最低契約額 3,000円	畠の金額は、新発田市全域のデータになっています。 最多契約金額 5,000円											

※ 農地法の改正により標準小作料が廃止されたことに伴い、令和7年中に公告した農地の賃貸借契約のデータを単純集計したものを情報提供します。

※ 農地の賃借料の集計は字単位で行われているため、圃場整備が字の全部で完了していない場合も区分1の圃場整備済地区に集計しています。

※ データ集計の際、0円(使用貸借)契約は除外しています。

※ 申出された小作料をそのまま集計しており、土地改良区の費用が含まれているかどうかは把握しておりません。