

【R5-7】 新発田市空き家バンク 登録物件情報



登録番号	R5-7					
所在地	西園町2丁目					
土地面積	247.00平方メートル(74.71坪)					
建物面積	159.25平方メートル(48.17坪)					
建築年	昭和45年1月5日新築					
構造・階数	木造セメント瓦葺2階建					
間取り	4LDK					
駐車場	敷地内2台駐車可(車庫有)					
道路状況	【位置指定道路】南西 4.0m					
最寄施設へのアクセス	保育園	西園すこやか園	650m	医療機関 (内科)	金原医院	800m
	小学校	猿橋小学校	900m	金融機関	大光銀行 新発田西支店	800m
	中学校	猿橋中学校	550m	警察	新発田警察署 下町交番	950m
	役所	新発田市役所	1.6km	スーパー	ウオロクコモ店	1.7km
	バス停	西新発田高校前	750m	コンビニ	セブンイレブン 新発田西大手町店	850m
	JR	西新発田駅	2.3km	ドラッグ ストア	カワチ薬品 新発田店	1.3km
	郵便局	住吉郵便局	800m	ガソリン スタンド	新野商店御幸町SS	1.1km
周辺情報	住宅街の一角にあり、路地に面している。					
希望価格	380万円					
設備状況	電気	有	ガス	都市ガス	水道	有
	井戸	無	下水道	無	浄化槽	有
	電話	有	ひかり	無	TV	有
	風呂	有	トイレ	水洗	照明器具	有
	冷暖房	無	家庭菜園	可	害虫駆除歴	不明
現地調査日	令和5年6月7日 / 令和5年8月4日					
備考	<p>○現況での引渡しを希望。 ○家財道具については所有者側で処分予定。 ○水回り(台所、トイレ、洗面台など)は全体的に修繕が必要。 ○下水道未接続(工事して繋げることは可能)</p>					

※間取り図と現況が異なる場合には、現況を優先します。
 ※備考欄の内容は調査日段階の情報となります。