

【R5-9】 新発田市空き家バンク 登録物件情報



登録番号	R5-9					
所在地	五十公野					
土地面積	138.00平方メートル(41.74坪)					
建物面積	【母屋】66.93平方メートル(20.24坪) 【物置】6.61平方メートル(1.99坪)					
建築年	【母屋・物置】昭和46年12月新築					
構造・階数	【母屋】木造瓦葺2階建 【物置】木造垂鉛メッキ平屋建					
間取り	3LDK					
駐車場	無					
道路状況	【北西】市道 4.0m					
最寄施設へのアクセス	保育園	五十公野 保育園	450m	医療機関 (内科)	阿部医院	550m
	小学校	東小学校	450m	金融機関	第四銀行 新発田東(ATM)	1.3km
	中学校	東中学校	450m	警察	五十公野駐在所	550m
	役所	新発田市役所	3.3km	スーパー	ウオロク東新町店	1.7km
	バス停	東中学校前	550m	コンビニ	セブンイレブン 新 発田五十公野店	700m
	JR	新発田駅	2.8km	ドラッグ ストア	クスリのアオキ 南豊町店	1.6km
	郵便局	五十公野郵便局	850m	ガソリン スタンド	高嶋商店 五十公野SS	400m
周辺情報	閑静な住宅街。敷地裏には水路がある。					
希望価格	50万円					
設備状況	電気	有	ガス	プロパン	水道	有
	井戸	無	下水道	無	浄化槽	無
	電話	無	ひかり	無	TV	有
	風呂	有	トイレ	汲取	照明器具	有
	冷暖房	無	家庭菜園	可	害虫駆除歴	不明
現地調査日	令和5年6月26日 / 令和5年9月8日					
備考	<p>○現況での引渡しを希望。 ○購入後の解体可(費用は購入者負担) ○建物は全体的に修繕・リフォームが必要。 ○下水道未接続(工事して繋げることは可能)</p>					

※間取り図と現況が異なる場合には、現況を優先します。
 ※備考欄の内容は調査日段階の情報となります。