

審査基準表（評価項目）

大項目	評価項目	評価内容
I. 運営の持続可能性	1.1 動機	応募した動機（理由）は適正か。
	1.2 施設の運営方針	・施設の特性（温浴・飲食・宿泊など）を最大限に活かした運営方針であり、ターゲット層やコンセプトが明確に示されているか。
II. 事業の実現性	2.1 事業計画	・長期的な施設機能を維持する事業方策であり、収支計画に具体性・妥当性があるか。
	2.2 実施体制	・事業内容や組織体制は実現性があり妥当か。
III. 地域活性化の効果	3.1 地域貢献・波及効果	・地域の特性を活かし、魅力向上が期待でき、地元雇用の創出や地域経済への貢献が期待できるか。
IV. 独自性・創造性	4.1 他施設との差別化	・事業者の高い専門性や経営資源等を活かし、意欲的・魅力的な運営が期待できるか。
V. 事業者の理念・経営方針	5.1 基本事項	・事業者としてふさわしい経営理念・経営方針であるか。 （企業の歴史・機構・経営理念・経営方針、直近3年間の決算状況など）
	5.2 運営実績・ノウハウ	・管理・運営実績が豊富にあり、温浴施設等の運営に関する専門的なノウハウを有しているか。