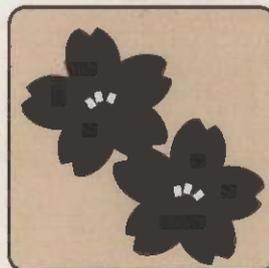
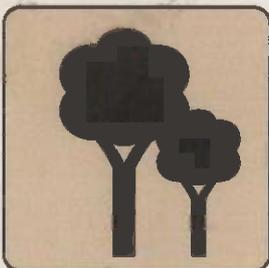


# 新発田市寺町・清水谷地区 街なみ環境整備事業の概要

歴史の再生と創造するまち 寺町・清水谷  
一城下町新発田の歴史を育み、誇れるまちづくり



新発田市都市整備課

# 街なみ環境整備事業について

街なみ環境整備事業は、既成市街地において生活道路、小公園などの地区施設やまちづくり協定による住民主体の景観整備等により、住環境の改善を図り、ゆとりとうるおいのあるまちづくりを目指した、住宅局所管の事業です。

寺町・清水谷地区街なみ環境整備事業では、「歴史の再生と創造するまち」を基本理念とし次の3つの方針を軸に整備を進めています。

## —基本方針—

### —基本理念—

歴史の再生と創造するまち  
寺町・清水谷

歴史・文化・緑を守り活かすまちづくり

安全で快適な生活環境のまちづくり

中心市街地の活性化に資する  
快適で賑わいのあるまちづくり

## 整備の目標

寺町・清水谷地区はかつての活気ある職人の町、諏訪神社、寺町、緑豊かな清水園といった「にぎわい」と「やすらぎ」が混在する魅力ある地区です。

当事業では、この古き良きものを積極的に活かすとともに、新しい視点や感覚、手法などを取り入れながら歴史性の「再生」と「創造」による生活するまちの実現を図っていきたいと考えます。

## 事業区域

街なみ環境整備事業では、右図に示す街なみ環境整備事業地区（具体的な事業を実施する地区：寺町・清水谷地区の約8.3ha）を整備対象としています。また、北は市役所周辺から南は清水園周辺を含む区域を街なみ環境整備促進区域（整備方針を定める地域：約36ha）とし、広範囲に、地域活動によるまちづくりが広がることを目指しています。

## 事業期間

当該地区では、平成13年度に事業の採択を受け、平成22年度までの10年間で整備を行います。

# 計画区域と地区の紹介

## 事業区域（寺町・清水谷地区）の特徴

○新発田市の中心市街地に位置する高い利便性

○歴史・文化資源、観光資源、景観資源に恵まれている

●公共施設が集積している

●新発田川（堀）の流れが残されている

水のみち  
新発田川

### 人数溜まり

当事業区域内の立売橋の交通点は、かつて「人数溜まり」と呼ばれた場所でした。この場所はそれぞれ違った魅力を持たせた各路線の結節点であり、当整備では重要な位置づけにあります。  
この空間を、寺町・清水谷地区の「現代の人数溜まり」として再生することを計画しています。



諏訪前商店街地区  
寺町・清水谷地区の賑わいの創出を支援するまちづくり



清水谷周辺地区  
観光資源と住民生活が調和した落ち着いたたたずまいを創出するまちづくり

●清水園、足軽長屋などの観光資源が分布されている

●市街地の中心部にありながら景観資源に恵まれている

凡例	
促進区域	—
事業区域	—
寺町通り	—
諏訪前通り	—
清水谷通り	—

●旧城下町の寺院、寺社が残されている

歴史のみち  
寺町通り



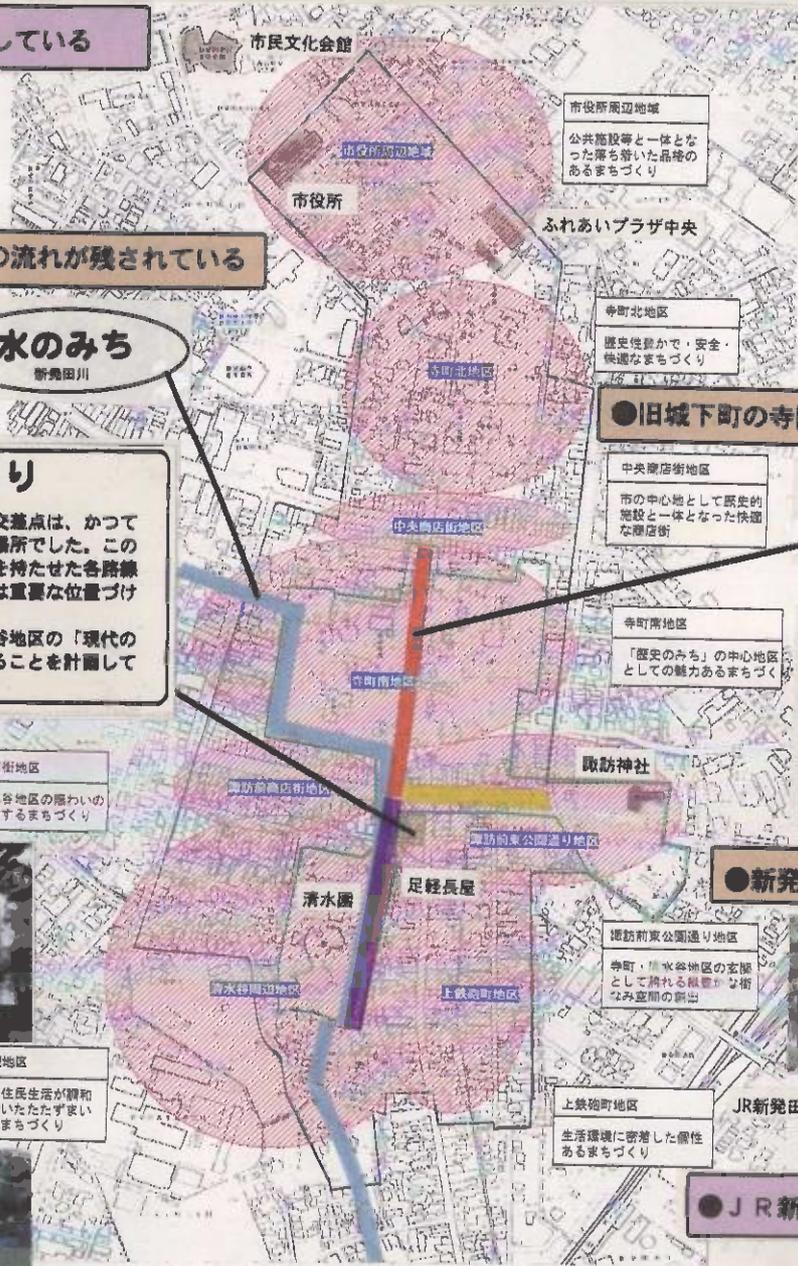
●新発田祭り等の行事がある



●JR新発田駅に隣接している

●中央商店街（新発田市の中心的商店街）、大栄商店街、上鉄砲商店街がある

●道路交通の要衝（国道290号、国道460号、（主）新発田停車場線、（主）新発田津川線など）にある



# 各地区の主な整備構想

整備前



-寺町通り-



整備後



- ・植栽配置変更による木陰、緑の快適空間整備
- ・親しみあるせせらぎの整備
- ・夜間の交通に配慮した街灯の設置



-鰐防前通り-



- ・歴史の趣きと商店街の賑わいに調和する明るく落ち着いた色調のブロック舗装
- ・四季を感じる街路樹の配置



-清水谷通り-



- ・電柱集約化や手すりのスリム化によるより有効な歩行空間の確保
- ・石畳による新発田川、清水園の緑との調和、落ち着いたたたずまいの創出

〒957-8686 新潟県新発田市中央町4丁目10番4号

発行 新潟県 新発田市

tel. 0254-22-3101(代表)

ホームページ: <https://www.city.shibata.nigata.jp>

